



COMUNE DI BELLUNO

## DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE n. 69 del 11/05/2018

OGGETTO: D.G.R.V. N. 511 DEL 17/04/2018 - PRESENTAZIONE ISTANZE PER LA FORMAZIONE DEL PIANO TRIENNALE PER L'EDILIZIA SCOLASTICA 2018-2020 E DEI RELATIVI PIANI ANNUALI – APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL “PROGETTO DI PRIMO LIVELLO - INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO - SCUOLA ELEMENTARE “PELLEGRINI” SITA IN LOC. BORGO PIAVE”.

L'anno **2018**, addì **undici**, del mese di **maggio**, alle ore **12:30**, nella Residenza Comunale, convocata nei modi di Legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Alla trattazione della presente deliberazione, risultano presenti:

MASSARO JACOPO	SINDACO	Presente
BOGO MARCO	ASSESSORE	Assente
BUSATTA MAURIZIO	ASSESSORE	Presente
FRISON FRANCO	ASSESSORE	Presente
GANZ STEFANIA	ASSESSORE	Assente
GIANNONE BIAGIO	ASSESSORE	Presente
OLIVOTTO LUCIA	VICE SINDACO	Assente
PELLEGRINI LUCIA	ASSESSORE	Presente
PERALE MARCO	ASSESSORE	Assente
TOMASI VALENTINA	ASSESSORE	Presente

Totale presenti: **6**    Totale assenti: **4**.

Partecipa il Segretario Generale dott.ssa **TEDESCO ALFONSINA**, il quale procede a redigere il presente estratto del verbale.

Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. **MASSARO JACOPO** in qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'Ordine del Giorno.

# LA GIUNTA COMUNALE

**Richiamato** l'art. 48 del D.Lgs. 267/2000;

**Premesso che:**

- con D.G.R. 17/04/2018 n. 511, la Regione Veneto, in attuazione del Decreto Interministeriale 03/01/2018, ha indetto la selezione pubblica per la formazione del Piano triennale per l'edilizia scolastica 2018-2020 e relativi Piani annuali ed approvato i relativi criteri e procedure;
- è possibile per i Comuni (oltre alle loro Unioni, alle Province ed alla città metropolitana di Venezia) presentare istanze di inserimento nella programmazione regionale di interventi su edifici esistenti, di proprietà pubblica, adibiti ad istruzione scolastica statale, compresi i C.P.I.A. o alla costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici o poli di infanzia;
- sono definite nell'avviso le seguenti tipologie di intervento ammissibili:
  - a) interventi di adeguamento sismico, o di nuova costruzione in sostituzione di edifici esistenti (nel solo caso in cui l'adeguamento sismico non sia conveniente), o di miglioramento sismico (nel solo caso in cui l'adeguamento sismico non sia perseguibile in ragione della presenza di vincolo ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004);
  - b) interventi finalizzati all'eliminazione di rischi, alla messa a norma dell'edificio e all'adeguamento alla normativa antincendio;
  - c) ampliamenti e nuove costruzioni necessarie per soddisfare specifiche esigenze scolastiche;
  - d) interventi diversi dai precedenti, purché l'ente proponente certifichi che la struttura sia adeguata alle normative vigenti ed i dati relativi all'edificio interessato siano stati regolarmente inseriti nell'anagrafe dell'edilizia scolastica;
  - e) interventi che prevedano esclusivamente l'adeguamento antincendio;
- per la presentazione delle istanze è richiesta la presentazione dell'atto di approvazione, quantomeno sotto il profilo tecnico, del relativo progetto;
- le domande devono riguardare interventi di costo, desumibile dal Quadro Economico di progetto, non inferiore a € 100.000 ciascuno;
- il finanziamento massimo, che può corrispondere al 100% dell'importo ammesso (fatta salva la facoltà per l'Ente proponente di cofinanziare l'intervento, con conseguente attribuzione di un punteggio aggiuntivo, fino a 5 punti), non potrà superare € 3.000.000;
- l'attribuzione del punteggio alla singola istanza tiene conto *in primis* della tipologia di intervento (con punteggi decrescenti da a) ad e) e con specifiche graduazioni all'interno di singole tipologie; in particolare, per la tipologia a) il punteggio risulta decrescente in funzione dell'entità crescente dell'Indice di rischio derivato dalla verifica sismica), ma anche di altri fattori, tra i quali, in particolare, il livello di progettazione raggiunto (con punteggi crescenti a partire dal "documento di fattibilità delle alternative progettuali" fino al "progetto esecutivo munito di verbale di verifica") e la popolazione scolastica beneficiaria (con un punteggio crescente dal minimo di 1 punto per edifici fino a 100 studenti, fino al massimo di 40 punti per edifici con popolazione superiore alle 501 unità);
- l'avviso prevede la costituzione di due graduatorie (l'una per i Comuni e l'altra per le Province e città metropolitane, sulla base di anno di finanziamento, tipologia di intervento e punteggio complessivo) che, una volta approvate dalla Giunta regionale, saranno trasmesse al MIUR per la relativa approvazione e per la definizione della programmazione unica nazionale in materia di edilizia scolastica 2018-2020;
- le graduatorie definitive saranno utilizzate dallo Stato o dalla Regione per la concessione di finanziamenti di edilizia scolastica nel rispetto delle disponibilità finanziarie e dei vincoli di bilancio; i piani annuali di finanziamento saranno predisposti in base alle risorse effettivamente disponibili; la Regione si riserva inoltre di ricorrere alle medesime graduatorie nel caso in cui

venissero definite dallo Stato altre linee di finanziamento dedicate a specifiche finalità e/o tipologie di intervento;

- la scadenza per la presentazione delle istanze è fissata alle ore 24:00 del 19/05/2018;

#### **Rilevato che:**

- il Comune di Belluno, in base al numero di edifici scolastici di proprietà inseriti nell'Anagrafe dell'edilizia scolastica, può presentare al massimo 3 domande di finanziamento;
- analizzati i criteri per l'attribuzione dei punteggi previsti dall'Avviso e valutate le priorità di intervento, l'Amministrazione ha espresso l'intenzione di presentare 3 istanze relative ad interventi di miglioramento sismico relativamente ad edifici scolastici vincolati ai sensi del D.Lgs. 42/2004 (afferenti alla tipologia a) dell'Avviso, precedentemente individuati sulla base dell'attività di verifica tecnica svolta negli anni 2012-2015 per individuare la vulnerabilità sismica di alcune scuole e per i quali si è già proceduto alla progettazione di primo livello (equiparabile al progetto preliminare ovvero oggi "progetto di fattibilità tecnica ed economica");
- per gli edifici scolastici relativi alle scuole elementari "P. Valeriano" a Castion e "A. Brustolon" a Badilet i progetti di primo livello per il miglioramento sismico sono già stati approvati in linea tecnica rispettivamente con Deliberazioni di Giunta comunale n. 159 e n. 160 del 24/10/2016, in occasione della partecipazione al bando approvato con D.G.R.V. n. 1057 del 29/06/2016 per l'accesso ai finanziamenti POR FESR 2014/2020 - AZIONE 5.3.2, nell'ambito del quale non sono risultati assegnatari di finanziamento;
- per la Scuola elementare "Pellegrini" di Borgo Piave si rende necessaria l'approvazione del progetto di primo livello, redatto dall'ing. Daniel Zanona e consegnato a dicembre 2017;
- il Piano annuale di finanziamento per il quale si intende concorrere per la Scuola elementare "P. Valeriano" a Castion è quello relativo all'anno 2019, per la Scuola elementare di Borgo Piave è quello relativo all'anno 2020 per la Scuola elementare "Brustolon" a Badilet è quello relativo all'anno 2020;

#### **Preso atto che:**

- l'intervento di cui all'oggetto riguarda il restauro per miglioramento sismico della Scuola elementare di Borgo Piave, edificio scolastico vincolato ai sensi del D.Lgs. 42/2004;
- l'ing. Daniel Zanona ha redatto tra aprile 2013 e dicembre 2015 lo studio "Attività di verifica tecnica volta ad individuare la vulnerabilità sismica dell'edificio scolastico "Scuola elementare Pellegrini" sito in loc. Borgo Piave nel Comune di Belluno", conservato agli atti del Servizio Manutenzioni Fabbricati e Impianti, costituito dai seguenti elaborati:
  - **Fascicolo A: Tecnico-architettonico delle indagini storiche**
    - A1 - Premessa
    - A2 - Relazione storica
    - A3 - Documentazione fotografica stato di fatto
    - A4 - Elaborati grafici stato di fatto architettonico
    - A5 - Documenti di archivio
  - **Fascicolo B: Tecnico-strutturale delle indagini conoscitive**
    - B1 – Relazione indagini conoscitive
    - B2 – Relazione quadro fessurativo, dissesti e degrado
    - B3 – Relazione geologica (ad opera di altro tecnico incaricato dalla committenza)
    - B4 – Elaborati grafici stato di fatto strutturale
  - **Fascicolo C**
    - C1: Tecnico-architettonico della vulnerabilità sismica
      - C1.1 – Dati generali di input
      - C1.2 – Analisi dei meccanismi locali di "Livello 1"
    - C2: Tecnico-architettonico della vulnerabilità sismica
      - C2.1 – Valutazione e risultanze della vulnerabilità sismica

- C2.2 – Scheda di sintesi della verifica sismica di “Livello II”

➤ **Fascicolo C**

C1: Tecnico-strutturale della vulnerabilità sismica

- C1.1 - Dati generali di input

- C2.2 - Analisi dei meccanismi locali di “Livello I”

C2: Tecnico-strutturale della vulnerabilità sismica

- C.2-1 – Dati generali di input

- C.2-2 - Analisi dei meccanismi locali di “Livello 1” con LC2

- C.2-3 - Analisi statica non lineare - pushover

- C.2-4 - Scheda di sintesi della verifica sismica di “Livello2”

- C.2-5 - Rapporti di prova delle indagini per LC2

- l'ing. Daniel Zanona ha redatto il progetto di primo livello consegnato in data 15/12/2017, denominato: “Progetto di primo livello - Intervento di miglioramento sismico - Scuola elementare “Pellegrini” sita in loc. Borgo Piave”, dell'importo complessivo di € 772.565,26, conservato agli atti del Servizio Manutenzioni Fabbricati e Impianti;
- il citato progetto è costituito dai seguenti elaborati che il RUP ritiene necessari e sufficienti ai sensi della normativa vigente per la definizione del primo livello di progetto-progetto di fattibilità tecnica ed economica:

- **A – RELAZIONE ILLUSTRATIVA**

A.1 Premessa

A.2 Relazione storica

A.3 Documentazione fotografica stato di fatto

A.4 Interventi di progetto

- **B – VERIFICA SISMICA DELLO STATO DI FATTO**

B.1 Premessa

B.2 Relazione indagini conoscitive, quadro conoscitivo, dissesti e degrado

B.3 Rapporti di prova delle indagini per LC2

B.4 Elaborati grafici ubicazione punti di indagine e degrado

B.5 Dati generali di input

B.6 Analisi dei meccanismi locali di “Livello1” con LC2 stato di fatto

B.7 Rapporto capacità/domanda ante intervento

- **C - RELAZIONE STRUTTURALE DI PROGETTO**

C.1 Premessa

C.2 Dati generali di input

C.3 Analisi statica non lineare pushover – stato di progetto

C.4 Rapporto capacità/domanda ante-post intervento

- **D – CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA**

D.1 Computo metrico estimativo

D.2 Elenco prezzi

D.3 Quadro economico

- **E – ELABORATI GRAFICI STATO DI FATTO**

E.1 Inquadramento generale

E.2.a Piante, Prospetti e Sezioni

- **F – ELABORATI GRAFICI STATO DI PROGETTO**

F.1 Piante, prospetti, Sezioni e particolari costruttivi

con il seguente quadro economico:

A) LAVORI

A1) Opere strutturali

€ 543.200,39

A2) Opere di finitura strettamente connesse

€ 43.934,54

A3) Opere impiantistiche strettamente connesse	€ 10.000,00
A4) Consolidamento terreni e opere nel sottosuolo	€ 7.377,02
Oneri per la sicurezza	<u>€ 11.890,08</u>
• Totale A	<b>€ 616.402,03</b>
B) SPESE TECNICHE	
B1) Indagini, accertamenti, rilievi	€ 15.000,00
B2) Progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza, collaudo	€ 59.680,82
B3) Pubblicità legale, commissioni giudicatrici, espropri, occupazioni	€ 500,00
B4) Iva 10% TOT A + 22% (B1+B2+B5)	€ 78.595,17
B5) Altri oneri (previdenziali CNPAIA 4% B2, ecc)	<u>€ 2.387,23</u>
• Totale B	<b><u>€ 156.163,23</u></b>
A+B TOTALE COMPLESSIVO	<b>€ 772.565,26;</b>

**Dato atto che** il progetto è stato verificato ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Ritenuto di:**

- approvare lo studio: *“Attività di verifica tecnica volta ad individuare la vulnerabilità sismica dell’edificio scolastico “Scuola elementare Pellegrini” sito in loc. Borgo Piave nel Comune di Belluno”*, redatto dall’ing. Daniel Zanona tra aprile 2013 e dicembre 2015, descritto in preambolo;
- approvare in linea tecnica il progetto datato dicembre 2017, denominato: *“Progetto di primo livello - Intervento di miglioramento sismico - Scuola elementare “Pellegrini” sita in loc. Borgo Piave”*, per importo e composizione progettuale come specificati in preambolo, al fine della presentazione dell’istanza di inserimento nel Piano triennale per l’edilizia scolastica e relativi Piani annuali di cui alla D.G.R.V. n. 511/2018;
- dare mandato al Sindaco, o suo delegato, di sottoscrivere tutti gli atti necessari per partecipare all’Avviso per la selezione pubblica finalizzata alla formazione del Piano regionale triennale 2018-2020 per interventi di edilizia scolastica e relativi Piani annuali (L. 13/07/2015, n. 107, art. 1, comma 160; Decreto Interministeriale del 03/01/2018), approvato con D.G.R.V. 17/04/2018 n. 511, con 3 istanze relative al miglioramento sismico della scuola elementare di Borgo Piave (come da progetto descritto in preambolo) e delle scuole elementari “P. Valeriano” a Castion e “A. Brustolon” a Badilet (progetti di primo livello approvati rispettivamente con deliberazioni di Giunta comunale n. 159 e n. 160 del 24/10/2016);
- dare atto che il Piano annuale di finanziamento per il quale si intende concorrere per la Scuola elementare “P. Valeriano” a Castion è quello relativo all’anno 2019, per la Scuola elementare di Borgo Piave è quello relativo all’anno 2020 e per la Scuola elementare “A. Brustolon” a Badilet è quello relativo all’anno 2020 (seconda priorità);
- demandare a successivo provvedimento, conseguente all’eventuale provvedimento di assegnazione del contributo, il relativo inserimento degli interventi nel Programma triennale OO.PP.;
- dare mandato agli Uffici di procedere con la presentazione delle istanze;

**Acquisito** sulla proposta di deliberazione il parere, espresso ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, del Dirigente Coordinatore Ambito Tecnico, in ordine alla regolarità tecnica e allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;

**A voti unanimi** resi nei modi di Legge,

## **DELIBERA**

1. **di approvare** lo studio *“Attività di verifica tecnica volta ad individuare la vulnerabilità sismica dell’edificio scolastico “Scuola elementare Pellegrini” sito in loc.Borgo Piave nel Comune di Belluno”*, redatto dall’ing. Daniel Zanona tra aprile 2013 e dicembre 2015, descritto in preambolo;
2. **di approvare** in linea tecnica il progetto di primo livello datato dicembre 2017, denominato *“Progetto di primo livello - Intervento di miglioramento sismico - Scuola elementare “Pellegrini” sita in loc. Borgo Piave”*, per importo e composizione progettuale come specificati in preambolo, al fine della presentazione dell’istanza di inserimento nel Piano triennale per l’edilizia scolastica e relativi Piani annuali di cui alla D.G.RV. n. 511/2018;
3. **di dare mandato** al Sindaco, o suo delegato, di sottoscrivere tutti gli atti necessari per partecipare all’Avviso per la selezione pubblica finalizzata alla formazione del Piano regionale triennale 2018-2020 per interventi di edilizia scolastica e relativi Piani annuali (L. 13/07/2015, n. 107, art. 1, comma 160; Decreto Interministeriale del 03/01/2018), approvato con D.G.R.V. 17/04/2018 n. 511, con tre istanze relative al miglioramento sismico della scuola elementare “Pellegrini” di Borgo Piave (come da progetto descritto in preambolo) e delle scuole elementari “P. Valeriano” a Castion e “A. Brustolon” a Badilet (progetti di primo livello approvati rispettivamente con deliberazioni della Giunta comunale n. 159 e n. 160 del 24/10/2016);
4. **di dare atto** che il Piano annuale di finanziamento per il quale si intende concorrere per la Scuola elementare “P. Valeriano” a Castion è quello relativo all’anno 2019, per la Scuola elementare “Pellegrini” di Borgo Piave è quello relativo all’anno 2020 e per la Scuola elementare “Brustolon” a Badilet è quello relativo all’anno 2020 (seconda priorità);
5. **di demandare** a successivo provvedimento, conseguente all’eventuale provvedimento di assegnazione del contributo, il relativo inserimento degli interventi nel Programma triennale OO.PP.;
6. **di dare mandato** agli Uffici di procedere con la presentazione delle istanze.

Allegato parere di regolarità tecnica.

\*\*\*\*

La presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, all’unanimità dei presenti, ai sensi e per gli effetti dell’art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 ravvisata l’urgenza di provvedere all’inoltro dell’istanza entro i termini di scadenza prossimi.

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale da:

IL SEGRETARIO GENERALE  
dott.ssa TEDESCO ALFONSINA

Il Presidente - SINDACO  
sig. MASSARO JACOPO



COMUNE DI BELLUNO

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

### IL DIRIGENTE

Vista la proposta n. 1625/2018 ad oggetto: “D.G.R.V. N. 511 DEL 17/04/2018 - PRESENTAZIONE ISTANZE PER LA FORMAZIONE DEL PIANO TRIENNALE PER L’EDILIZIA SCOLASTICA 2018-2020 E DEI RELATIVI PIANI ANNUALI – APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL “PROGETTO DI PRIMO LIVELLO - INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO - SCUOLA ELEMENTARE “PELLEGRINI” SITA IN LOC. BORGO PIAVE”.”, ai sensi e per gli effetti degli art. 49 e 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Belluno, li 08/05/2018

**Sottoscritto dal Dirigente**  
ERRANTI CARLO  
**con firma digitale**



---

COMUNE DI BELLUNO

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

**OGGETTO:** D.G.R.V. N. 511 DEL 17/04/2018 - PRESENTAZIONE ISTANZE PER LA FORMAZIONE DEL PIANO TRIENNALE PER L'EDILIZIA SCOLASTICA 2018-2020 E DEI RELATIVI PIANI ANNUALI – APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL “PROGETTO DI PRIMO LIVELLO - INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO - SCUOLA ELEMENTARE “PELLEGRINI” SITA IN LOC. BORGO PIAVE”.

D'ordine del Segretario Generale, si attesta che viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Telematico della deliberazione della Giunta comunale n. 69 del 11/05/2018 per 15 giorni consecutivi.

Belluno li, 14/05/2018

**Sottoscritto dal**  
**delegato dal Segretario Generale**  
**GANDIN MARIALORES**  
**con firma digitale**





COMUNE DI BELLUNO

## **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

OGGETTO: D.G.R.V. N. 511 DEL 17/04/2018 - PRESENTAZIONE ISTANZE PER LA FORMAZIONE DEL PIANO TRIENNALE PER L'EDILIZIA SCOLASTICA 2018-2020 E DEI RELATIVI PIANI ANNUALI – APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL “PROGETTO DI PRIMO LIVELLO - INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO - SCUOLA ELEMENTARE “PELLEGRINI” SITA IN LOC. BORGO PIAVE”.

Si certifica che la deliberazione n. 69 del 11/05/2018 è stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Telematico del Comune, per cui la stessa è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 3° del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, il giorno 25/05/2018.

Belluno lì, 25/05/2018

**Sottoscritto da**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
TEDESCO ALFONSINA  
**con firma digitale**